

АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОСМОТРА № _____

объекта капитального строительства

по адресу, ул. Нур Баяна д.44, г. Кукмор Кукморского муниципального района, РТ

г.Кукмор

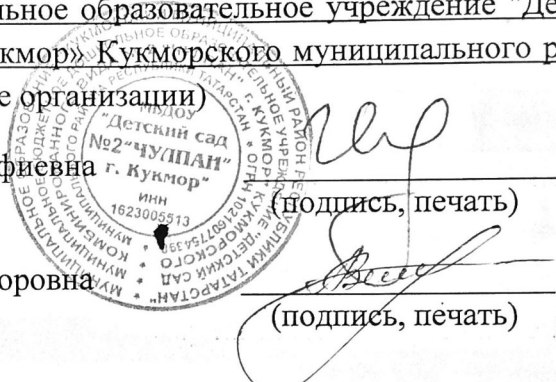
" ____ " _____ г.

Комиссия в составе:

Представители

"Заказчика" муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад комбинированного вида №2 "Чулпан" г. Кукмор» Кукморского муниципального района Республики Татарстан (наименование организации)

Заведующий, Идиятуллина Ландыш Ханафиевна



(подпись, печать)

(подпись, печать)

Старший воспитатель, Лобанова Виктория Викторовна

произвела технический осмотр объекта капитального строительства по вышеуказанному адресу на адаптирование объекта под МГН и отметила следующее:

I. Общие сведения по объекту

1. Название здания (сооружения) **Нежилое помещение**
2. Назначение **Детский сад**
3. Владелец (балансодержатель) **Палата имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района РТ**
4. Год постройки **1983**
5. Этажность **2**
6. Высота **6,30**
7. Строительный объем здания (сооружения) **4561 м3**
8. Общая площадь здания (сооружения) **1446,8 м2**
9. Паспорт БТИ **28.08.2013**
10. Отношение к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации: да, нет, вероятность имеется **нет**

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств, единица измерения	Техническое состояние строительных конструкций и инженерного оборудования и описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ, сроки выполнения работ
1	2	3	5
1	Входная группа	Ширина дверей не соответствуют. Отсутствует пандус, тактильные плитки, навес. Имеются пороги Не адаптирован под МГН.	Устройство пандуса; Укладка тактильной плитки (предупреждающая) перед лестничным маршем. Устройство трехуровневых поручней на пандусе с обеих

			<p>сторон.</p> <p>Устройство двухуровневых поручней с обеих сторон на площадке крыльца и лестничном марше;</p> <p>Покрытие пандуса, лестничных маршей и площадки крыльца нескользящим материалом;</p> <p>Установка блока с кнопкой вызова персонала с восстановлением отделки стен в местах крепления;</p> <p>Расширение дверных проемов с установкой дверей с доводчиками, с устранением порогов и восстановлением отделки стен по периметру дверных проемов;</p> <p>Устройство контрастных кругов на дверях и контрастных полос на ступенях (первой и последней) контрастным цветом.</p>
2	Приемная группы	Ширина дверей не соответствуют, имеются пороги	<p>Расширение дверных проемов с установкой дверей с доводчиками, с устранением порогов и восстановлением отделки стен по периметру дверных проемов;</p> <p>Устранение перепадов, выравнивание барьеров по пути следования МГН.</p>
3	Санитарно-гигиеническая комната	Ширина дверей не соответствуют, наличие перегородок, которые уменьшают пространство для размещения кресла-коляски, отсутствую раковины, с поручнями, отсутствует трап для мытья ног	<p>Расширение дверного проема с установкой двери с доводчиком с восстановлением отделки стен по периметру дверного проема, установка пиктограммы;</p> <p>Демонтаж и монтаж перегородок с целью организации пространства для размещения кресла-коляски с восстановлением отделки, стен, пола, потолка после демонтажа и монтажа;</p> <p>Замена раковин на раковины с поручнями с восстановлением отделки стен в местах крепления;</p> <p>Замена унитазов на унитазы с поручнями с обеих сторон с восстановлением отделки стен в местах крепления;</p> <p>Установка трапа для мытья ног с установкой стационарных поручней и восстановлением отделки, стен, пола, потолка после</p>

			<p>демонтажа и монтажа; Перенос труб водоснабжения и водоотведения от основной канализационной трубы до унитаза и раковины (в связи с переносом сантехприборов); Устранение порогов, перепадов (неровностей) и выравнивание барьеров по пути следования МГН.</p>
--	--	--	--

В ходе общего внешнего осмотра произведено: **осмотр входной группы, приемной группы и санитарно-гигиенической комнаты**

Выводы и рекомендации:

На основании результатов осмотра комиссия пришла к следующим выводам: объект капитального строительства по адресу: ул. Нур Баяна д.44, г. Кукмор Кукморского муниципального района, РТ необходимо адаптировать под МГН, а именно:

- **предусмотреть устройство пандуса, переоборудовать лестницу и крыльцо;**
- **адаптировать санузел под МГН;**
- **установить блок с кнопкой вызова персонала;**
- **устранить препятствие для передвижения инвалидов**

Подписи:

Председатель комиссии

Представители организации,
эксплуатирующая здание



Идиятуллина Л.Х.

Лобанова В.В.

(Handwritten signatures)